

Шаповалов Дмитрий Васильевич, МО, Истринский р-н, г.о.Истра, д.Глиники, 50:08:0060317:1040

Технические условия 38-25-302-195038(314560)

Максимальная мощность

15 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	
	Строительство ВЛ-0,4 кВ СИП-2 70 мм2	Локальный сметный расчет № 13Л	км	0,149	0,00	3 041 170,00	108 250,00	397 790,00	3 547 210,00	0,00	453 134,33	16 129,25	59 270,71	528 534,29	583 256,09
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							99 390,00	99 390,00				14 809,11	14 809,11	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							67 400,00	67 400,00				10 042,60	10 042,60	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							103 320,00	103 320,00				15 394,68	15 394,68	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика ( 3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							127 680,00	127 680,00				19024,32	19 024,32	
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									0,00	453 134,33	16 129,25	59 270,71	528 534,29	583 256,09
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												14 809,11		
	Строительный контроль												10 042,60		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												15 394,68		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00		
	Содержание службы заказчика												19 024,32		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.  
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник ФЭУ



А.С. Жириков

Расчет выполнил: главный специалист ОИП и ЭТП

С.П. Сущенко

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Шаповалов Дмитрий Васильевич, МО, Истринский р-н, г.о.Истра, д.Глинки, 50:08:0060317:1040

	Срок окончания ПИР:	2026							
	Год окончания строительства:	2026							
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
			Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	
1	ПИР	14 809,11	1,074	1,055					16 342,37
2	СМР	453 134,33	1,074	1,055					500 049,59
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055					0,00
4	ПНР	16 129,25	1,074	1,055					17 799,19
5	Содержание службы заказчика	19 024,32	1,074	1,055					20 994,00
6	Строительный контроль	10 042,60	1,074	1,055					11 082,36
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	15 394,68	1,074	1,055					16 988,57
8	Прочие	0,00	1,074	1,055					0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	528 534,29							583 256,09

ИТОГО (без НДС), руб.	583 256,09
НДС-22%, руб.	128 316,34
ВСЕГО с НДС, руб.	711 572,43

в т.ч. ПИР без НДС	16 342,37
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	566 913,72

Составил

Проверил

Ск

(подпись)

(подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект: Шаповалов Дмитрий Васильевич, МО, Истринский р-н, г.о.Истра, д.Глилки, 50:08:0060317:1040

Дата окончания строительства 2026  
Срок окончания ПИР 2026

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,15	0,00	453 134,33	16 129,25	44 461,60	14 809,11	528 534,29
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВСЕГО по объекту		0,00	453 134,33	16 129,25	44 461,60	14 809,11	528 534,29

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,15	0,00	500 049,59	17 799,19	49 064,93	16 342,37	583 256,09	3 914 470,39
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ВСЕГО по объекту		0,00	500 049,59	17 799,19	49 064,93	16 342,37	583 256,09	

Составил \_\_\_\_\_  
(подпись)

Проверил \_\_\_\_\_  
(подпись)